Կարեն Ռաֆայելի Ստեփանյանի թիվ ՍՆԴ/0635/04/26 սնանկության գործով կրկնաճուրդի կազմակերպման և անցկացման մասին

09.11.2026թ-ին՝ ժամը 11:00-ին, Կարեն Ռաֆայելի Ստեփանյանի թիվ ՍՆԴ/0635/04/26 սնանկության գործով կառավարիչ (աճուրդի կազմակերպիչ) Մելինե Զաքարյանի կողմից ՀՀ ք. Երևան, Քաջազնունի 1 շենք, 6-րդ հարկ,3-րդ սենյակ հասցեում հրավիրված Կարեն Ստեփանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքերի՝ («Կոնվերս բանկ» ՓԲԸ-ում գրավադրված ոսկյա իրեր) կրկնաճուրդը չի կայացել հայտերի բացակայության պատճառով: 27.11.2026թ. ժամը 15:00-ին Կարեն Ռաֆայելի Ստեփանյանի թիվ ՍՆԴ/0635/04/26 սնանկության գործով կառավարիչ (աճուրդի կազմակերպիչ) Մելինե Զաքարյանի կողմից ՀՀ ք. Երևան, Քաջազնունի 1 շենք, 6-րդ հարկ,3-րդ սենյակ հասցեում կանցկացվի Կարեն Ստեփանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքերի՝ («Կոնվերս բանկ» ՓԲԸ-ում գրավադրված ոսկյա իրեր) կրկնաճուրդ-վաճառք բաց դասական (գնի ավելացման) եղանակով աճուրդ: Աճուրդի են ներկայացվում հետևյալ գույքերը՝ Լոտ 1. – Ոսկյա մատանի, քանակը՝ 1 հատ, ընդհանուր քաշը՝ 4,40 գրամ, ոսկու քաշը՝ 4 գրամ, հարգը՝ 560: Մեկնարկային գինը՝ 108 193,89 ՀՀ դրամ:Լոտ 2. – Ոսկյա շղթա, քանակը՝ 7 հատ, ընդհանուր քաշը՝ 166,16 գրամ, ոսկու քաշը՝ 164 գրամ, հարգը՝ 560: Մեկնարկային գինը՝ 4 432 163,50 ՀՀ դրամ: Գտնվելու վայրը՝ «Կոնվերս բանկ» ՓԲԸ-ի Կենտրոնական մասնաճյուղ, ՀՀ, ք.Երևան, Կոմիտասի 49 շենք: Աճուրդն անցկացվում է ՀՀ արդարադատության նախարարի 16.03.2020թ. թիվ 116-Ն «Պարտապանին պատկանող գույքը հրապարակային սակարկություններով վաճառելու կարգը հաստատելու մասին» հրամանով սահմանված կարգով (հրամանը կցված է): Նշված ենթաօրենսդրական ակտը՝ հրամանը, հանդիսանում է նաև աճուրդի անցկացման կանոնակարգը: Աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձինք սույն հայտարարության հրապարակման օրվանից մինչև 20.11.2026թ. ժամը 18:00 ներառյալ կարող են աճուրդի մասնակցության հայտ (այսուհետ՝ հայտ) ներկայացնել ՀՀ սնանկության դատարան՝ ՀՀ ք. Երևան, Օտյան 53/2 հասցեով, հայտը գրասենյակի միջոցով կառավարչին փոխանցելու (տրամադրելու) համար: Աճուրդի վերաբերյալ ծանուցումներն իրականացվելու են հայտում ներկայացված էլեկտրոնային փոստի հասցեի միջոցով: Հայտատուն հայտում նշում է կատարում նաև այն մասին, որ տեղեկացված է, որ ծանուցումները և փաստաթղթերը ուղարկվելու են հայտում նշված էլեկտրոնային փոստի հասցեին և որ դա համարվում է պատշաճ ծանուցում (հանձնում): Հայտատուն կրում է իր կողմից տրամադրված էլեկտրոնային հաղորդակցության միջոցներին ուղարկված ծանուցումները չկարդալու անբարենպաստ հետևանքները: Հայտը ստորագրվում է հայտատուի (նրա անունից հանդես եկող անձի, ներկայացուցչի) կողմից: Հայտին կից պետք է ներկայացվեն. 1)լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով նախավճարի վճարումը աճուրդի մասին հայտարարությունում նշված սնանկության հատուկ հաշվին կատարված լինելու փաստը հաստատող անդորրագիրը. 2)լոտի մեկնարկային գնի 1 տոկոսի, բայց ոչ ավել, քան նվազագույն աշխատավարձի երեք հարյուրապատիկի չափով աճուրդի մասնակցության վճարի վճարումը աճուրդի մասին հայտարարությունում նշված սնանկության հատուկ հաշվին կատարված լինելու փաստը հաստատող անդորրագիրը. 3) լիազորագիր, եթե հայտատուն հանդես է գալիս լիազորված անձի միջոցով. 4)իրավաբանական անձ հայտատուների դեպքում՝ նաև պետական գրանցումը հավաստող փաստաթղթի և կանոնադրության, ինչպես նաև իրավաբանական անձի ներկայացուցչի անձը հաստատող փաստաթղթի պատճենները. 5) անհատ ձեռնարկատեր հայտատուների դեպքում՝ նաև պետական հաշվառումը հավաստող փաստաթղթի և անձը հաստատող փաստաթղթի պատճենները. 6) անհատ ձեռնարկատեր չհանդիսացող ֆիզիկական անձ հայտատուների դեպքում՝ նաև անձը հաստատող փաստաթղթի պատճենը: Աճուրդի

մասնակցության վճարը և նախավճարը պետք է վճարվեն մինչև աճուրդի հայտ ներկայացնելը Կարեն Ռաֆայելի Ստեփանյանի անվամբ «ՎՏԲ-Հայաստան բանկ» ՓԲԸ-ում բացված թիվ 16041072786301 սնանկության հատուկ հաշվին՝ որպես ստացող նշելով պարտապանին: Աճուրդի մասնակից չհամարվող անձը աճուրդին ներկա գտնվելու համար կառավարչին է ներկայացնում իր անձը հաստատող փաստաթուղթը, իսկ Հայաստանի Հանրապետության ներկայացուցիչը՝ աճուրդին ներկա գտնվելու վերաբերյալ հանձնարարականի բնօրինակը և անձը հաստատող փաստաթուղթը: Կառավարիչն իրավասու է սույն կետում նշված փաստաթղթերը չներկայացրած անձին չթույլատրել ներկա գտնվել աճուրդին: Աճուրդին մասնակցելու համար ցանկացողների՝ հայտատուների, կողմից ներկայացված հայտի ձևը և բովանդակությունը պետք է համապատասխանեն ՀՀ արդարադատության նախարարի 16.03.2020թ-ի «Պարտապանին պատկանող գույքը հրապարակային սակարկություններով վաճառելու կարգը սահմանելու մասին» N 116-Ն հրամանին՝ ներառյալ ՀՀ արդարադատության նախարարի 16 հունիսի 2025թ. թիվ 374-Ն հրամանով ՀՀ արդարադատության նախարարի 16.03.2020թ-ի հրամանում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին հրամանով սահմանված կարգին: Եթե հայտ ներկայացրած անձը աճուրդին չի մասնակցում կամ մասնակցում է, սակայն հաղթող չի ճանաչվում, ապա նրա կողմից վճարված նախավճարը ենթակա է վերադարձման, իսկ աճուրդի մասնակցության վճարը վերադարձման ենթակա չէ: Աճուրդում հաղթող մասնակից է համարվում աճուրդում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: Աճուրդի հաղթողի կողմից արձանագրությունն ստորագրելուց հրաժարվելու կամ արձանագրությունը ցանկացած այլ պատճառով չստորագրվելու դեպքում, այդ մասնակիցը զրկվում է այդ աճուրդին մասնակցելու իրավունքից, իսկ եթե տվյալ աճուրդին մասնակցում է մեկից ավելի հայտատու, ապա աճուրդը շարունակվում է գնային առաջարկների ներկայացման փուլից նույն մեկնարկային գնով՝ առանց արձանագրությունը չստորագրած անձի /հայտատուի/ մասնակցության: Արձանագրությունը ստորագրելուց հրաժարվելու կամ արձանագրությունը ցանկացած այլ պատճառով չստորագրվելու դեպքում, մասնակցի վճարած մասնակցության վճարն ու նախավճարը հետ չեն վերադարձվում: Աճուրդում հաղթած և աճուրդի արդյունքների մասին արձանագրությունը ստորագրած անձը պարտավոր է վճարել լոտի վաճառքի գինը արձանագրությունը ստորագրելուց հետո՝ տասն օրվա ընթացքում՝ նվազեցնելով վճարված նախավճարի չափը: Նշված ժամկետում վաճառքի գինն ամբողջությամբ չվճարելու դեպքում աճուրդը համարվում է չկայացած, իսկ աճուրդի հաղթողի կողմից վճարված /փոխանցած/ նախավճարը և մասնակցության վճարը չեն վերադարձվում: Վաճառքի գինն ամբողջությամբ վճարվելուց /փոխանցելուց/, այն փաստացի սնանկության հատուկ հաշվին մուտքագրվելուց և սահմանված վճարումների /փոխանցումների/ կատարումը հավաստող փաստաթղթերը կառավարչին ներկայացնելուց հետո՝ գույքի նկատմամբ արգելանքների և սահմանափակումների վերացման գործընթացի ավարտից հետո, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում կնքվում է լոտի առուվաճառքի պայմանագիրը: Գույքի առուվաճառքի պայմանագրի կնքման, դրանից ծագող իրավունքների պետական գրանցման, գույքը գնորդին փոխանցելու, շարժական գույքի տեղափոխման ծախսերը և պայմանագրից բխող բոլոր անհրաժեշտ այլ (ցանկացած տեսակի) ծախսերը և գործողությունները կատարվում են աճուրդի հաղթող ճանաչված մասնակցի կողմից: Աճուրդով վաճառված անշարժ գույքերը երրորդ անձանց կողմից կամավոր ազատման խոչընդոտ առաջանալու դեպքում, այդ անձանց նկատմամբ իրավաբանական նշանակության իրավաչափ գործողությունների նախաձեռնումը և իրականացումը կատարվում է աճուրդում հաղթող ճանաչված անձի կողմից՝ իր ուժերով և միջոցներով: Լոտը կարելի է ուսումնասիրել սույն հայտարարության հրապարակման օրվանից մինչև 20.11.2026թ. ներառյալ, աշխատանքային

օրերին և ժամերին՝ դրա գտնվելու վայրում, նախապես պայմանավորվելով Կարեն Ռաֆայելի Ստեփանյանի սնանկության գործով կառավարիչ Մելինե Զաքարյանի հետ: Կառավարչի հետ պայմանավորվելու, լոտերի մասին տեղեկություններ ստանալու և աճուրդին առնչվող ցանկացած այլ հարցով կարող եք զանգահարել 098 570-977 հեռախոսահամարով: